



**HYGIENICKÁ  
STANICE  
HLAVNÍHO MĚSTA  
PRAHY**

opis č. j.: sine

Ze dne: -

Naše č. j.: HSHMP 18644/2025

Sp. zn.: S-HSHMP 18644/2025

Vyřizuje: Eva Choutková

Tel.: 221 437 951; 735 726 549

E-mail: eva.choutkova@hygp Praha.cz

Územní pracoviště: Měšická 646/5, Praha 9

V Praze dne: 23. 5. 2025

Počet listů/příloh: 2/0

**ABCD studio s. r. o.**

Paříkova 910/11a

190 00 Praha 9 - Vysočany

IČO 2279107

ID DS: 6tZdgb6

### **Závazné stanovisko k záměru „S.E.N. objektu Svídnická 506/1, Praha 8 - Troja“**

Na základě žádosti společnosti ABCD s. r. o., Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9 - Vysočany, IČO 22794107 zatupující dle plné moci ze dne 25. 3. 2024 investora (Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace, U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8, IČO 00639524) o vydání stanoviska k záměru (dále jen „žadatel“), doručené dne 10. 4. 2025 a doplněné dne 23. 5. 2025, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), předloženou žádost o závazné stanovisko k záměru „S.E.N. objektu Svídnická 506/1, Praha 8 - Troja“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP toto

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o**

S projektovou dokumentací k záměru „S.E.N. objektu Svídnická 506/1, Praha 8 - Troja“ se

### **s o u h l a s í.**

**V souladu s § 77 zák. č. 258/2000 Sb., se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:**

1. Před užíváním stavby doložte protokolem z **měření elektrického osvětlení jako složky sdruženého osvětlení ve vnitřních prostorech** dle způsobu využití splnění normových požadavků dle ustanovení § 14 odst. 7 vyhlášky č. 160/2024 Sb. a § 45 Osvětlení pracoviště nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 361/2007Sb.“), deklarující splnění parametrů ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory. Měření bude provedeno v souladu s ČSN 36 0011-1 Měření osvětlení prostorů – Část 1: Základní ustanovení, ČSN 36 0011-3 Měření osvětlení prostorů – Část 3: Měření umělého osvětlení vnitřních prostorů a ČSN 36 0020 Sdružené osvětlení.

### **Odůvodnění:**

Dne 10. 4. 2025 byla HSHMP předložena a dne 23. 5. 2025 doplněna projektová dokumentace k záměru „S.E.N. objektu Svídnická 506/1, Praha 8 - Troja“.

Projektovou dokumentaci vypracovala společnost ABCD s. r. o., Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9 - Vysočany, IČO 22794107 pod zakázkovým číslem 24-017 v únoru 2025. HSHMP předloženou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb. a prováděcích právních předpisů.

Součástí PD je Studie denního osvětlení č. DL45/2025 typových učeben (učebny č. 1 a č. 018) zpracovaná společností Dalea s.r.o., Zárubova 510/9, 142 00 Praha 4, IČO 26706296, dne 19. 5. 2025, dle které budou mít posuzované učebny po realizaci opatření pro snížení energetické náročnosti objektu v celém svém

půdoryse denní osvětlení, jako složku sdruženého osvětlení, vyhovující požadavkům Vyhlášky 160/2024 Sb. Pro posouzení byly vybrány typické učebny, u kterých bude patrná nejhorší kvalita denního osvětlení. Ostatní učebny budou mít kvalitu denního osvětlení srovnatelnou, nebo lepší.

Jedná se o provedení navržených opatření pro snížení energetické náročnosti objektu – demontáže stávajících výplní vnějších otvorů (okna, dveře), demontáže stávajícího fasádního pláště, montáž nových výplní vnějších otvorů, provedení kontaktního zateplení fasády, provedení nového tepelně izolačního a hydroizolačního souvrství střechy objektu Královské střední školy a První soukromé hotelové školy ležící v ul. Svídnická 506/1, Praha 8 v k. ú. Troja, parc. č. 1316. Škola se skládá z pěti objektů seskupených kolem dvora, východní část tvoří vstup se šatnami, v jižní a severní části jsou umístěny učebny a kabinety, v severovýchodní části je situována stravovací zařízení a v západní části pavilon tělocvičny. Okna učeben, kabinetů, kanceláří, tělocvičny i stravovacího provozu budou opatřena zařízením pro regulaci denního osvětlení – vnitřními žaluziemi.

Navržené úpravy nebudou mít zásadní vliv na celkové řešení objektu, návaznost na stávající zástavbu a veřejný prostor zůstane zachována.

Provedeným stavebním průzkumem byl v některých stavebních konstrukcích a technologických zařízeních, které mohou být navrženými stavebními úpravami v rámci stavby zasaženy, nebo se počítá s jejich odstraněním, zjištěn výskyt azbestu nebo jiných nebezpečných vláken (desky dotěsnění stěn, těsnění v přírubách VZT potrubí, plochá těsnění v přírubách tlakových potrubí a armatur, souvrství asfaltových pásů jako střešní plášť na podkladních vrstvách). Výsledky průzkumu vyhodnotil jeho zpracovatel - společnost SGS Czech Republic, s.r.o., K hájům 1233/2, Praha 5, IČO 4858924 v Inspekční zprávě č. 520729\_49 – Zjištění výskytu azbestu nebo jiných nebezpečných vláken včetně vzorkování a analýzy rizik z 10. 1. 2018 a Dodatku č. 1 této zprávy (identifikační číslo dodatku 50000608) z 23. 2. 2024. **Dokumentace bouracích prací (včetně bouracích prací s obsahem azbestu) nejsou předmětem této žádosti a budou řešeny v rámci samostatného řízení.**

Investor se zavazuje, že při výstavbě budou respektovány požadavky platné legislativy na hluk z výstavby a prašnost. Stavební a montážní práce budou prováděny při 5 denním pracovním týdnu v době od 07:00 do 21:00 hod. v pracovní dny a v době od 7:00 do 21:00 mimo pracovní dny (s polední pracovní přestávkou v délce 1 hod.). Pro dodržení hygienických limitů hluku budou v případě potřeby přijata organizační opatření (např. práce ve speciálním denním režimu, nasazení méně hlučných zařízení, vyžadování informací o hlučnosti stavebních strojů apod.).

Za dodržování hygienických limitů daných nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, při stavební činnosti související s realizací shora uvedené stavby, ručí zhotovitel stavby.

Předložená dokumentace na výše uvedenou stavbu není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví. Souhlas se váže na splnění stanovených podmínek.

Uložená podmínka č. 1 byla stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s požadavkem § 14 vyhl. č. 160/2024 Sb. a NV č. 361/2007 Sb.

**Bc. Vladimíra Jansová**

vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých II.

*„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“*